



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
2 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
515

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση κατασκηνώσεις ΧΑΝ Αγ. Νικολάου, μπροστά από ιδιοκτησία Στ. Ζάχου στο Ν. Χαλκιδικής. 1
- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Μάλεμε Χανίων 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3544

(1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Κατασκηνώσεις ΧΑΝ Αγ. Νικολάου, μπροστά από ιδιοκτησία Στ. Ζάχου, στο Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις : α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) Του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβέρνησης και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 16.11.81 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Κατασκηνώσεις ΧΑΝ Αγ. Νικολάου Χαλκιδικής και το από Ιούνιο 1980 με κλίμακα 1 : 500 τοπογραφικό διάγραμμα του Στυλ. Αρσένη μηχανικού Πολιτικού Α.Π.Θ. Μητροπόλεως 76 Θεσσαλονίκη, που θεωρήθηκε στις 16.11.1981 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 187.2/13/12.1.1982 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6. Το γεγονός της μη δημοσίευσης σε ΦΕΚ της αριθ. 351/22.1.1982 απόφασης του Νομάρχη Χαλκιδικής (παλιά διαδικασία), δεδομένου ότι ο ενδιαφερόμενος δεν προσκόμισε στο διάστημα των δύο ετών που πέρασαν τον απαιτούμενο αριθμό τοπογραφικών και υψομετρικών διαγραμμάτων απαραίτητων για την τελική ενημέρωση των διαφόρων Υπουργείων, ΓΕΝ, κ.λ.π., αποφασίζουμε :

1. Ακυρώνουμε την αριθ. 351/22.1.1982 απόφασή μας για τον παραπάνω λόγο και επιπρόσθετα διότι με τη νέα διαδικασία καθορίζεται και η ζώνη της παραλίας της περιοχής αυτής.

2. Επικυρώνουμε την από 16 Νοεμβρίου 1981 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Ιούνιο 1980 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχτηκε από τον Στυλιανό Κ. Αρσένη μηχανικό, με κλίμακα 1 : 500 και θεωρήθηκε την 16.11.1980 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση κατασκηνώσεις ΧΑΝ Αγ. Νικολάου Χαλκιδικής (προ ιδιοκ. Στ. Ζάχου) και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Πολύγυρος, 22 Αυγούστου 1984

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΜΑΤΡΙΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Επιτροπής Καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού αρθρ. 74 Π.Δ. 636/77.

Δια τον καθορισμό το πρώτον των ορίων του αιγιαλού εις κατασκηνώσεις ΧΑΝ Αγ. Νικολάου προ ιδιοκτησίας Στεφάνου Ζάχου.

Εν Πολυγύρω τη 16.11.81 οι υπογεγραμμένοι :

1. Ηλίας Δ. Γρηγοριάδης Οικ. Έξορος Πολυγύρου ως Πρόεδρος.

2. Γεώργιος Σουλαδάκης Πολ. Μηχανικός, ως αναπληρωτής Μέλος ΔΤΥΝ.Χ.

3. Κων/νος Μελέντης, Λιμενάρχης Θεσ/νίκης, ως Μέλος. αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του αρθρ. 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθ. 55359/30.1.81 αποφάσεως Νομάρχου (παράγρ. 1 άρθρ. 3 του Π.Δ. 636/77) συγκληθείσα δια της 1253/20/3. 1981 εντολής του Προέδρου αυτής μετέβημεν επί τόπου εις την προαναφερομένην περιοχήν την 2.10.81.

Λαβόντες υπ' όψιν :

1. Την από 1.10.81 αίτησιν του Στεφ. Ζάχου δια της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού εις την ανωτέρω περιοχήν.

2. Το υπό του Στυλιανού Αρσένη συνταχθέν τον Ιούνιο 1980 τοπογραφικόν και υψομετρικόν διάγραμμα εις μία πινακίδα εις κλίμ. 1 : 500 ηλεγμένον δια την ακρίβειαν της αποτυπώσεως υπό του Γεωργίου Σουλαδάκη την 29.1.81 και θεωρηθέν υπό της ΔΤΥ την 16.11.81 ως το άρθρ. 20 Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τας διατάξεις του ΑΝ 2344/40 ως ούτος ετροποποιήθη ως και την προς τούτον σχετική Δικαστηριακήν και Διοικητικήν Νομολογίαν.

4. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσαν αντίληψιν περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι :

α) Περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής (βραχώδης, πεδινή, περίπου κλίσις εδάφους, καταπτώσεις, βλάστησις, προσχωσιγενές έδαφος, ενδείξεις μεταβολής του αιγιαλού, ύπαρξις ή μη παλαιού αιγιαλού κ.λ.π.).

β) Κατάστασις της ακτής (διαβρώσεις, προσχώσεις, εκτελεσθέντα έργα κ.λ.π.).

γ) Κατάστασις θαλασσίου χώρου (βάθη, ξέρες, ύφαλοι ανάπτυγμα πελάγους).

δ) Παλίρροιαι και θαλάσσια ρεύματα.

ε) Επικρατούσαι καιρική συνθήκαι (διεύθυνσις, έντασις και συχνότης πνεόντων ανέμων, ύψος κύματος κ.λ.π.).

5. Λοιπά στοιχεία τα οποία έλαβεν υπ' όψιν η επιτροπή ως παλαιά διαγράμματα, μαρτυρικά καταθέσεις, τίτλος ιδιοκτησίας, έγγραφα ΓΕΝ, Φ. 1872/535/81/1.9.81, προηγούμενοι καθορισμοί εις γειτονικήν περιοχήν κ.λ.π. ως και τα εξ αυτών συμπεράσματα κατά την κρίσιν της επιτροπής, αποφασίζει :

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος :

α) Την οριογραμμήν του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής, 1,2,...15 της οποίας αι κορυφαί εξασφαλίζονται 1,2,...14.

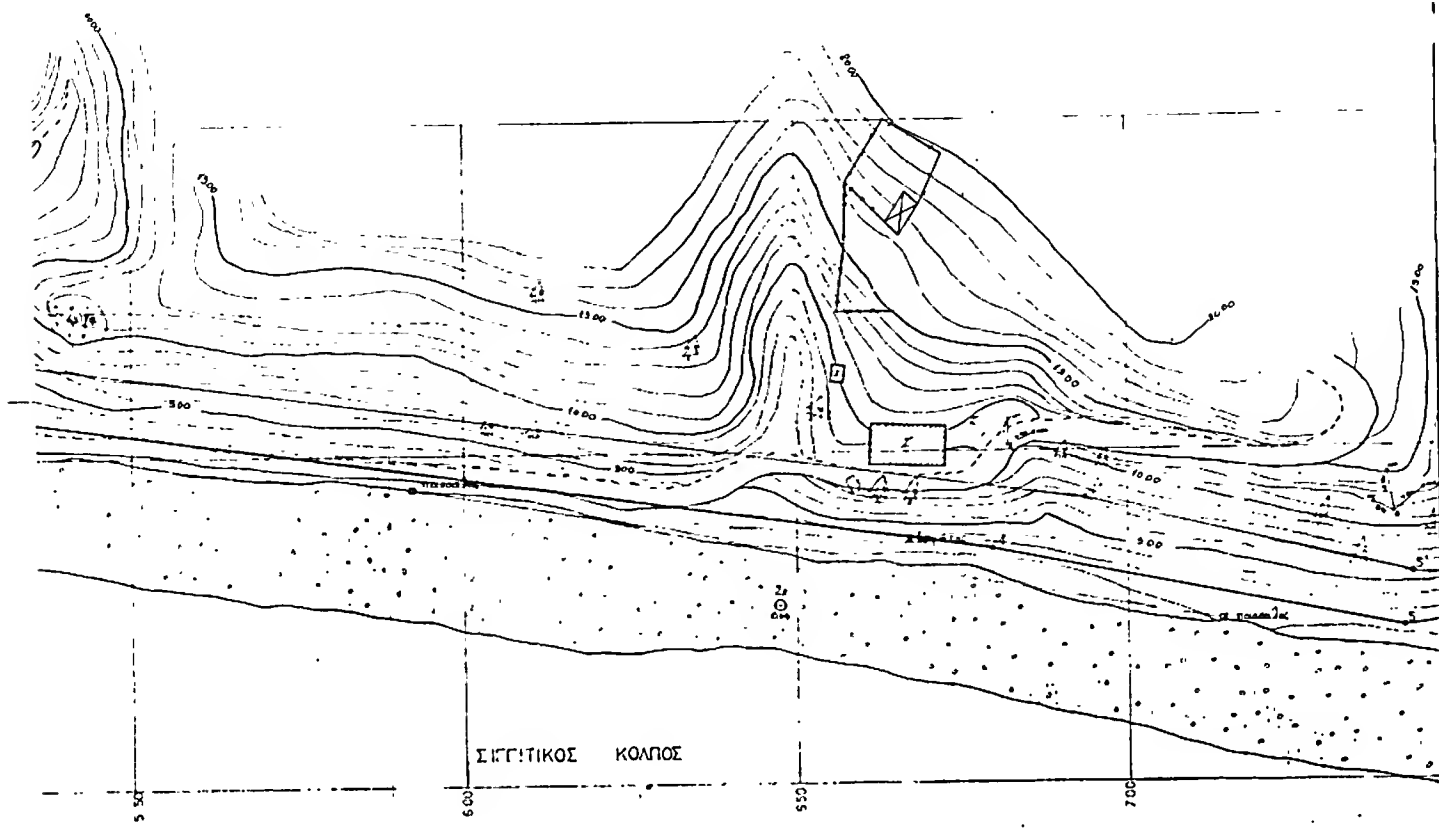
β) Την οριογραμμήν της παραλίας δια συνεχούς κιτρίνης πολυγωνικής γραμμής 1,2,...15' της οποίας αι κορυφαί εξασφαλίζονται.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

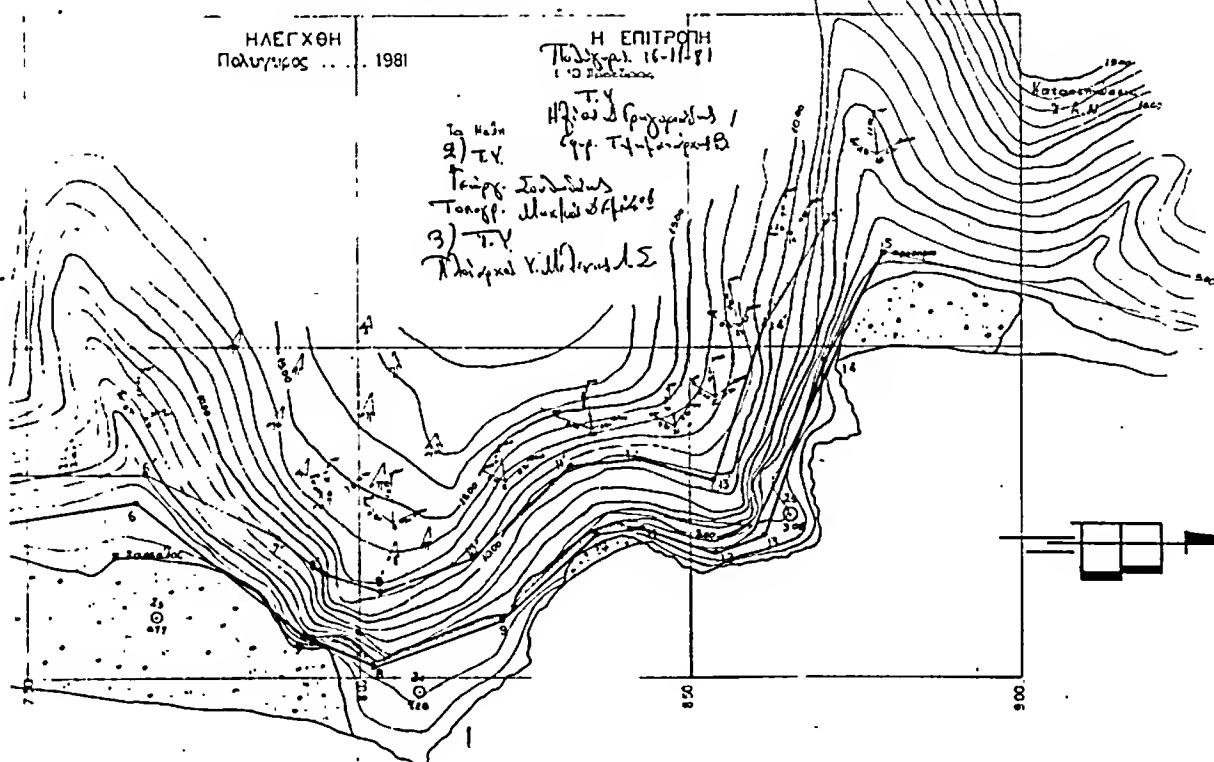


- ΥΠΟΜΕΛΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ 16-11-81
- 1) Το παρά καταρτιζόμενον διάγραμμα συνάδει την από 16-11-81
 - 2) — (όριση) 1,3,5 — διάγραμμα αεραίου (από 74 του Π. 8 636/77)
 - 3) — (όριση) 1,3,5 — διάγραμμα αεραίου (από 74 του Π. 8 636/77)
 - 4) Η κορυφή των διαγραμμένων εξασκίλλεται ή σημειώνεται στο διάγραμμα διαστασιών από σταθμούς σημεία
 - 5) Το παρὸν υποβάλλεται δὲ πρὸς τὸν ἀρχόν

ΗΛΕΓΧΘΗ
Πολυγύριος ... 1981

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Πολυγύριος 16-11-81

Το καὶ
2) Τ.Υ.
Το καὶ Τ.Υ.
Το καὶ Τ.Υ.
Το καὶ Τ.Υ.
Το καὶ Τ.Υ.



Αριθ. 13467

(2)

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Μάλεμε Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις : α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/80 και β) Του άρθρου 23 του Ν. 1337/83.

2. Τις διατάξεις της παραγρ. 9 άρθρου 1 του κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.82 κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 7.10.1983 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, παραλίας και παλίου αιγιαλού στην περιοχή Μάλεμε Χανίων και το από Σεπτέμβριο 1983 με κλίμακα 1 : 500 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Ελ. Παπατζανάκη, που θεωρήθηκε την 7.10.1983 από το Δ/ντή Τ.Υ.Ν. Χανίων και συνοδεύει την έκθεση της Επιτροπής.

4. Τη γνώμη του Γ.Ε.Ν., που διατυπώθηκε στο Φ. 187.2/368/84 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1 του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.α. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπ. Οικονομικών», του Β.Δ. 704/70 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/84, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε :

Επικυρώνουμε την από 7.10.1983 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Σεπτέμβριο 1983 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από το μηχανικό Ελ. Παπατζανάκη, με κλίμακα 1 : 500 και θεωρήθηκε την 7.10.83 από το Δ/ντή Τ.Υ.Ν. Χανίων, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή καθόρισε με κόκκινη γραμμή τα όρια του αιγιαλού, με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας και με μπλέ γραμμή τα όρια του παλίου αιγιαλού, στη θέση Μάλεμε Χανίων, μπροστά στην ιδιοκτησία Εμμν. Ποντικάκη.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/80.

Χανιά, 29 Αυγούστου 1984
Ο Νομάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΛΟΥΚΑΚΗΣ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού κ.λ.π.

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων του αιγιαλού, παραλίας και παλίου αιγιαλού στην περιοχή Μάλεμε Χανίων, μπροστά στην ιδιοκτησία Εμμ. Ποντικάκη.

Χανιά, σήμερα την 7.10.1983 οι υπογεγραμμένοι :

1. Στυλιανός Καρακιάτσος, αναπληρωτής Οικον. Εφόρου Χανίων.

2. Θεόδωρος Μουντοκαλάκης, πολιτικός μηχανικός, αναπληρών τον κωλύόμενο Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Χανίων.

3. Φώτης Ψαράς, Λιμενάρχης Χανίων, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού κ.λ.π. επισκεφθήκαμε την περιοχή που φαίνεται στο διάγραμμα την 15.9.1983, και

Έχοντας υπόψη :

1. Την από 17.5.1982 αίτηση του Εμμανουήλ Ποντικάκη, με την οποία ζητά τον καθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού μπροστά στην ιδιοκτησία του στο Μάλεμε.

2. Το από Σεπτέμβριο 1983 νέο τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του μηχανικού Ελ. Παπατζανάκη με κλίμακα 1 : 500, ελεγμένο για την ακρίβειά του και θεωρημένο από το Δ/ντή Τ.Υ.Ν. Χανίων την 7.10.1983.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, ως σήμερα ισχύουν.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του Ν. 1337/83 «περί επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη κ.λπ.».

5. Τη γνώμη κάθε μέλους της Επιτροπής σχετικά με το πλάτος της ζώνης της ξηράς που βρέχεται από τη θάλασσα.

6. Το γεγονός ότι η περιοχή είναι πεδινή και εκτεθειμένη στους βόρειους ανέμους, αποφασίζει :

Α. Καθορίζει επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος :

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Τ,1,Α,Β,Γ, και Δ.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Τ',1',Β',Γ' και Δ'.

γ) Την οριογραμμή του παλίου αιγιαλού με μπλέ συνεχή πολυγωνική γραμμή Τ'',1'',2'',3'',4'' και 5''.

Β. Τέθηκε ζώνη παραλίας πλάτους 10 μ. από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 Α.Ν. 2344/40.

Γ. Στη ζώνη της παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

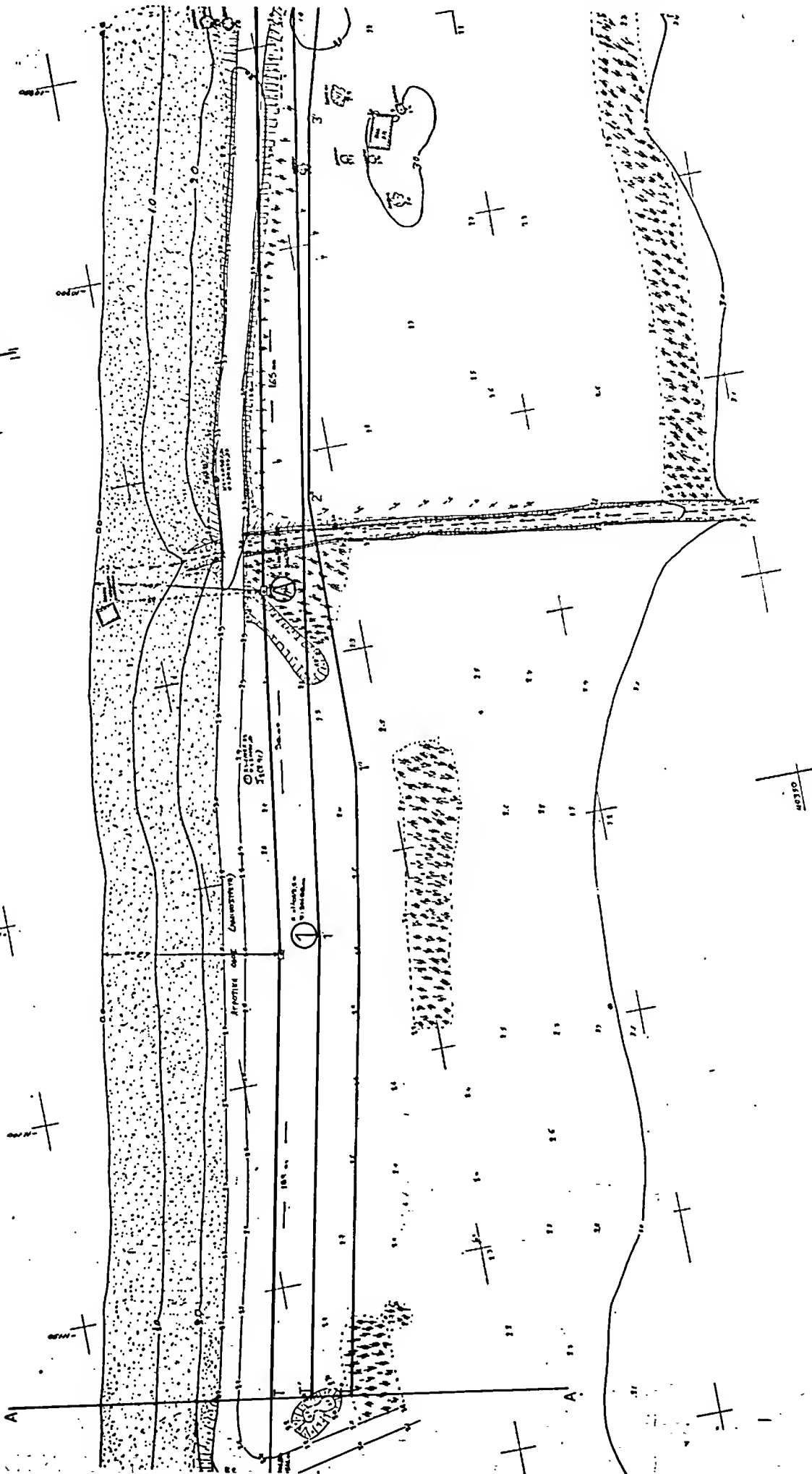
Δ. Όλες οι κορυφές είναι εξασφαλισμένες από σταθερά σημεία.

Η Επιτροπή

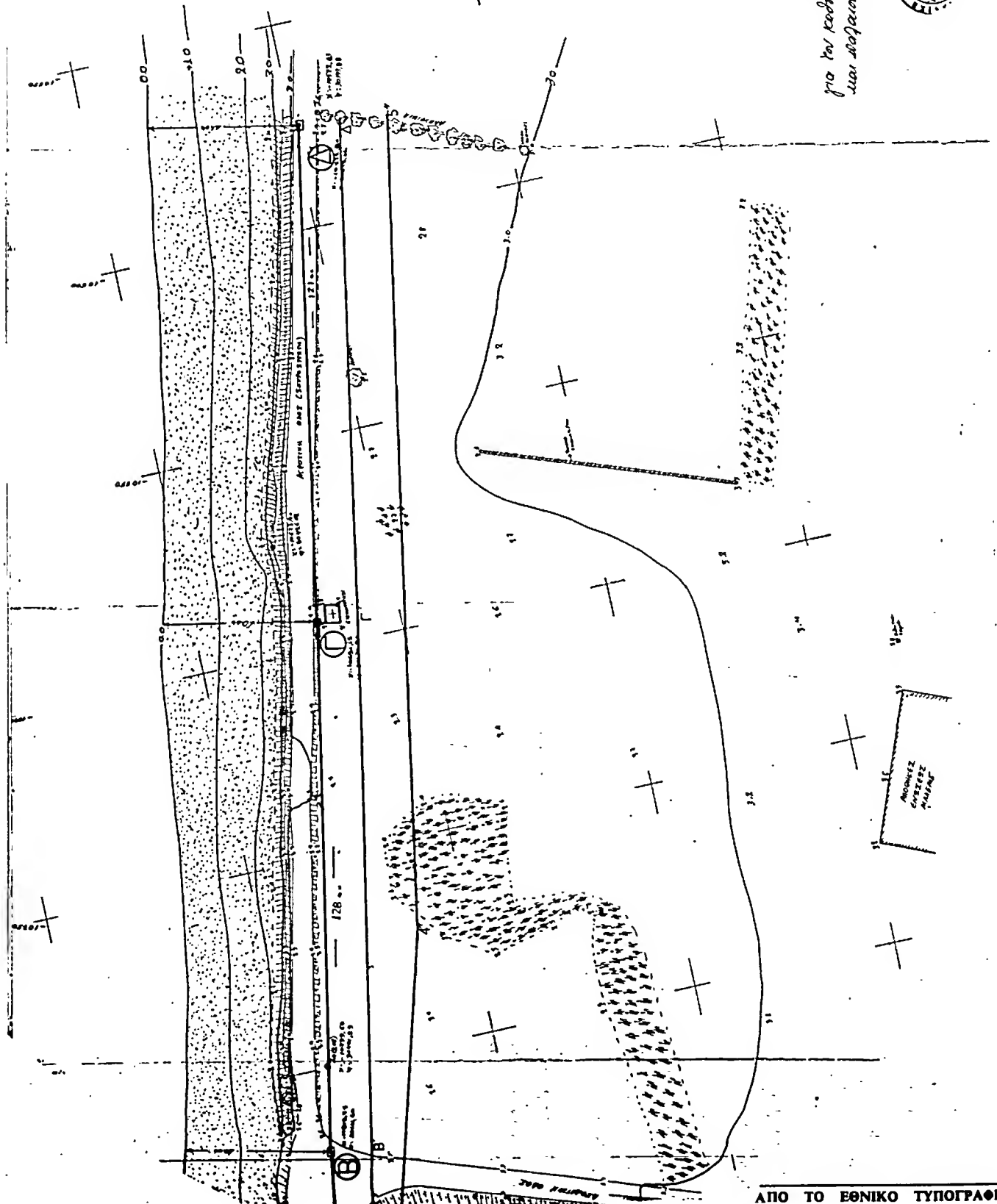
Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΚΟΛΠΟΣ ΧΑΝΙΩΝ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΒΥΘΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΒΙΒΛΙΟΤΗΚΗΣ ΚΑΙ
ΕΚΔΟΣΕΩΝ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΕΚΔΟΣΕΩΝ
ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ



Εξοφλή και ηφαιλά
για τον καθορισμό των ορίων ασφαλείας
και ασφαλείας ασφαλείας.

Χανιά 29.8.1984
Ο Διοικητής



Σταυρούλας
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ